



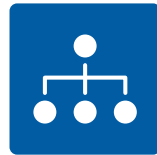
会社概要

商号	ハッピーハウス株式会社
本社所在地	〒812-0018 福岡市博多区住吉4-3-2 TEL.092-483-0360 FAX.092-260-8327
資本金	2,000万円
設立	1996年8月8日
創業	1983年3月1日
事業内容	●宅地建物取引業 ●不動産の貸付および管理 ●マンション管理業 ●不動産鑑定業 ●ビル清掃業務 ●損害保険代理業 ●建築設計施工およびリフォーム工事 ●コインパーキング事業 ●有価証券の保有および運用 ●総務、経理事務の代行 ●前各号に付帯関連する一切の業務
役員	代表取締役 上村英輔 常務取締役 三善憲二 監査役 上村道子 執行役員 前田洋一 執行役員 鐘ヶ江渉 執行役員 松廣貴司
関連会社	ハッピーリースサービス株式会社、ハッピー住宅保証株式会社 上村建設株式会社、ユーライフホーム株式会社、上村倉庫株式会社
従業員数	208名(2024年10月時点)
売上高	43億1,500万円(2024年10月期)
主要取引銀行	福岡銀行・西日本シティ銀行
免許・登録	宅地建物取引業 福岡県知事(6)13400号 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(02)002228号 マンション管理業 国土交通大臣(2)94221号 不動産鑑定業 福岡県知事(1)333号
加入団体	公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会 公益社団法人 全国賃貸住宅経営者協会連合会 全国賃貸管理ビジネス協会 福岡県倫理法人会

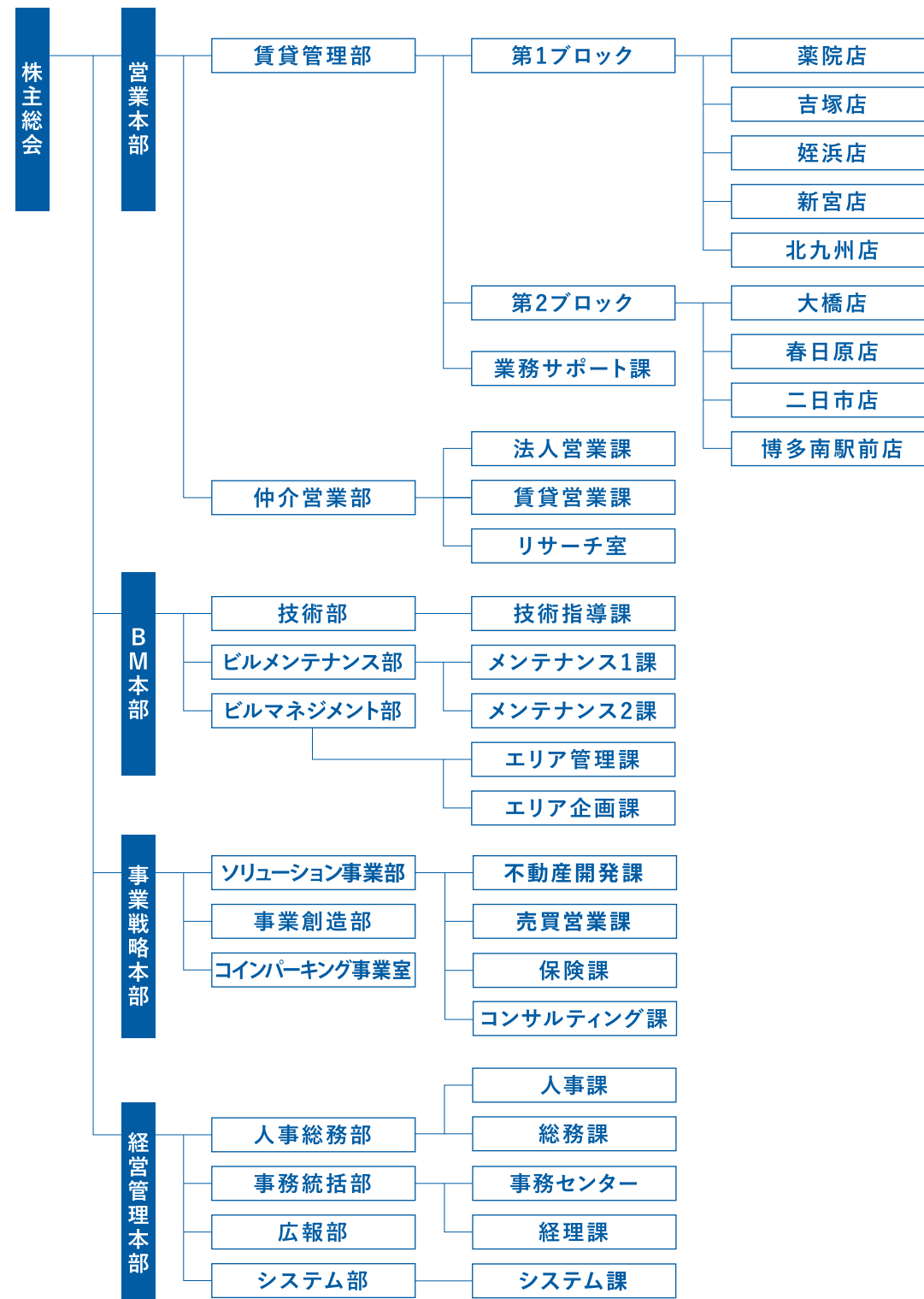


沿革

1983年 3月	上村建設株式会社 不動産管理課として発足
1984年 11月	東店(現吉塚店)・早良店(現姪浜店)・南店(現春日原店)開設
1987年 10月	中央店(現大橋店)開設
1989年 6月	事務センター設置
1994年 6月	那珂川店(現博多南駅前店)開設
1996年 8月	ハッピーハウス株式会社設立(上村建設より分離独立)
1999年 11月	業務管理課設置
2002年 9月	メンテナンスセンター設置
2003年 2月	城南店・久留米店開設
2005年 11月	システム課設置
2006年 12月	プライバシーマーク認証取得
2007年 2月	ハッピー住宅保証株式会社設立
6月	新宮店開設
9月	保険課設置
2008年 6月	入居サポートセンター(現メンテナンス2課)設置
2010年 4月	法人営業課開設
6月	ハッピー住宅保証株式会社にて家賃債務保証事業開始
2011年 3月	薬院店・売買営業課開設
8月	学研都市店開設
2013年 2月	コインパーキング事業開始
10月	二日市店開設
2015年 4月	ソリューション営業部(現資産管理部)開設
2017年 1月	コンサルティング課開設
2018年 7月	事業戦略部(現不動産管理部)開設
11月	本部機構再編
2019年 1月	ハッピーリースサービス株式会社設立
2020年 6月	戸建分譲事業開始
11月	BM本部開設
11月	北九州店開設
2021年 1月	博多サロン開設
2021年 11月	香椎サロン・春日原サロン開設
2025年 2月	店舗再編



組織図



連絡先一覧

■ 本社

〒812-0018 福岡市博多区住吉4-3-2 博多エイトビル (代表)TEL.092-483-0360 FAX.092-260-8327

■ 賃貸管理部 店舗

■ 薬院店

〒810-0022
福岡市中央区薬院1-9-3 ベイシック薬院1F
TEL.092-711-1212 FAX.092-711-1215 ☎0120-882-155

■ 吉塚店

〒812-0046
福岡市博多区吉塚本町2-40 ルミノスコート1F
TEL.092-612-6850 FAX.092-612-7333 ☎0120-811-845

■ 新宮店

〒811-0213
福岡市東区和白丘1-23-5 オータムレーベンII1F
TEL.092-605-0007 FAX.092-605-0018 ☎0120-811-601

■ 春日原店

〒816-0802
春日市春日原北町3-26-1 Precious春日原2F
TEL.092-574-0400 FAX.092-574-0421 ☎0120-811-830

■ 博多南駅前店

〒811-1213
那珂川市中原3-115 ラルク アン シェル1F
TEL.092-953-1901 FAX.092-953-1905 ☎0120-661-901

■ 仲介営業部 店舗

■ 博多サロン

〒812-0018
福岡市博多区住吉4-3-2 博多エイトビル1F
TEL.092-402-2706 FAX.092-402-2709 ☎0120-543-250

■ 関連会社

■ ハッピーリースサービス株式会社

〒812-0018
福岡市博多区住吉4-3-2 博多エイトビル
TEL.092-475-2711 FAX.092-260-8327

■ 大橋店

〒815-0032
福岡市南区塩原3-26-18 第2幸田ビル1F
TEL.092-553-7340 FAX.092-553-7641 ☎0120-811-875

■ 姪浜店

〒819-0005
福岡市西区内浜1-8-1
TEL.092-882-8300 FAX.092-882-8301 ☎0120-811-865

■ 二日市店

〒818-0072
筑紫野市二日市中央6-2-6 山下ビル1F
TEL.092-408-5509 FAX.092-408-5519 ☎0120-939-690

■ 北九州店

〒806-0045
北九州市八幡西区竹末2-3-20 B REGIS1F
TEL.093-616-9725 FAX.093-616-9727 ☎0120-927-820

■ ハッピー住宅保証株式会社

〒812-0018
福岡市博多区住吉4-3-2 博多エイトビル
TEL.092-483-0880 FAX.092-260-8327